

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN AN BIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 20/TB-CCTHADS

An Biên, ngày 14 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ quyết định thi hành án số 452/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 706/2020/CT-BĐS/MIVC ngày 03/11/2020 của Công ty Cp Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây;

Căn cứ thông báo số 743/TB-KGAP ngày 08/10/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên tổ chức bán đấu giá các tài sản sau: Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Thanh và bà Tống Thị Tuyết Phận, tọa lạc tại ấp Lô 15A, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

1- Quyền sử dụng đất diện tích 4.685,5m² trong đó: Đất ở diện tích 400m² và Đất trồng cây lâu năm 4.285,5m² (có 550,7m² đất chưa được cấp giấy) có giá 625.787.257 đồng (Sáu trăm hai mươi lăm triệu bảy trăm tám mươi bảy nghìn hai trăm năm mươi bảy đồng).

2- Công trình xây dựng gồm Nhà chính, Nhà vệ sinh, Nhà sau, Nhà bếp, Trụ đỡ bồn nước, Nhà vệ sinh ngoài nhà, Chuồng heo, Sân xi măng, Mái che phía trước, hàng rào của ông Nguyễn Văn Thanh và bà Tống Thị Tuyết Phận có giá 370.684.728 đồng (Ba trăm bảy mươi triệu sáu trăm tám mươi bốn nghìn bảy trăm hai mươi tám đồng).

3- Công trình xây dựng gồm Nhà chính, hàng ba, Nhà bếp, Nhà vệ sinh bên ngoài của ông Nguyễn Văn Thủy có giá 314.647.022 đồng (Ba trăm mười bốn triệu sáu trăm bốn mươi bảy nghìn không trăm hai mươi hai đồng).

4- Cây trồng trên đất có giá 53.174.090 đồng (Năm mươi ba triệu một trăm bảy mươi bốn nghìn không trăm chín mươi đồng).

Tổng giá khởi điểm **1.364.293.097 đồng** (Một tỷ ba trăm sáu mươi bốn triệu hai trăm chín mươi ba nghìn không trăm chín mươi bảy đồng).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ, ngày 09 tháng 11 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Kiên Giang, địa chỉ: số 738 Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Quốc lộ 63, ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 02973881132 hoặc đồng chí Nguyễn Thanh Thê 0919634477.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hưng Yên;
- Viện KSND huyện An Biên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Thê